

ПРОТОКОЛ №03/25
заседания Совета Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация
«Строительные Допуски» (Ассоциация «СРО «СД»)

Место проведения заседания: г. Москва, Окружной проезд, д.15, корп. 2

Вид заседания – очередное

Дата проведения заседания – 20.02.2025 г.

Начало проведения заседания: 12.00

Дата составления протокола – 20.02.2025 г.

Присутствовали:

Председатель Совета -

Смогоржевский М.В.

Секретарь Совета -

Воронина И.В.

Вашакмадзе Л.Г.

Флит Р.В.

Тафинцев С.А.

Гребенников М.А.

Александров И.И.

Отсутствовали:

Представители приглашенной организации:

ООО «Стройразвитие»

Общее число членов Совета Ассоциации «СРО «СД» – 7 человек.

Членов Совета Ассоциации «СРО «СД», принявших участие в данном заседании – 7.

Имеется кворум для признания настоящего заседания членов Совета Ассоциации «СРО «СД» правомочным для принятия решений по вынесенным на голосование вопросам повестки дня.

Приглашенные:

Сотрудники исполнительного органа Ассоциации «СРО «СД»:

Заместитель начальника контрольно-организационного отдела - **Талишевский Д.Н.**

СЛУШАЛИ:

Смогоржевского М.В. с предложением по повестке дня.

Большинством голосов от числа членов Совета, присутствующих на настоящем заседании, принято решение утвердить следующую повестку дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре членов саморегулируемой организации.
2. О нарушении условий членства в Ассоциации «СРО «СД».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре членов саморегулируемой организации»

СЛУШАЛИ:

Талишевского Д.Н с информацией о решении Контрольной комиссии от 20.02.2025 г. (Приложение 1) по результатам рассмотрения заявления, поступившего от члена Ассоциации «СРО «СД» Общества с ограниченной ответственностью «Строй Инвест Проект» (ООО «Строй Инвест Проект») (ИНН 7708571131) с рекомендацией внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в Реестре членов Ассоциации «СРО «СД», включая право ООО «Строй Инвест Проект» выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, кроме особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (2-й уровень ответственности по обязательствам по обеспечению договорных обязательств).

В прениях выступили:

Смогоржевский М.В. с предложением: на основании заявления члена Ассоциации и с учётом рекомендаций Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «СД» от 20.02.2025 г. по результатам проверки соответствия заявителя установленным требованиям, на основании действующего федерального законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации актуализировать сведения относительно ООО «Строй Инвест Проект», содержащиеся в Реестре членов Ассоциации «СРО «СД» в составе Единого Реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

РЕШИЛИ:

1. На основании заявления члена Ассоциации «СРО «СД» в соответствии с требованиями федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, Устава и внутренних документов Ассоциации «СРО «СД» **внести** в Реестр членов Ассоциации «СРО «СД» в составе Единого Реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах изменения в сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «Строй Инвест Проект» (ООО «Строй Инвест Проект») (реестровый № 487) в части **права выполнять работы** по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (1-й уровень ответственности по обязательствам по возмещению вреда и 2-й уровень ответственности по обязательствам по обеспечению договорных обязательств).

2. В соответствии с ч. 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации решения об изменениях, внесенных в Реестр членов Ассоциации «СРО «СД» в составе Единого Реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах направить в Национальное объединение строителей на бумажном носителе и в форме электронных документов с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

ГОЛОСОВАЛИ:

По пунктам 1 и 2: «За» - 7 голосов, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решения приняты единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О нарушениях условий членства в Ассоциации «СРО «СД»

СЛУШАЛИ:

Талишевского Д.Н. с информацией о рекомендации Дисциплинарной комиссии от 12.02.2025 г. (Приложение 2) в отношении членов Ассоциации ООО «Стройразвитие» (ИНН 9731080625) в связи с несоответствием установленным обязательным требованиям федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, Уставу и внутренним документам Ассоциации.

В прениях выступили:

Смогоржевский М.В. с предложением в связи с несоответствием требованиям федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, Уставу и внутренним документам Ассоциации и с учетом рекомендаций Дисциплинарной комиссии:

1. Приостановить право ООО «Стройразвитие» (реестровый номер – 539) выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда.

2. Право члена саморегулируемой организации, указанного в пункте 1 решения по настоящему пункту повестки дня, выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда, приостановленное на основании пункта 1 решения по настоящему пункту повестки дня, в соответствии с действующим федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве и требованиями внутренних документов Ассоциации может быть восстановлено после представления документов, подтверждающих факт устранения всех выявленных нарушений.

РЕШИЛИ:

1. В связи грубым нарушением обязательных требований саморегулируемой организации, предусмотренных Уставом и внутренними документами Ассоциации, за неоднократную неуплату членских взносов (более 2-х раз в течение одного года) на основании ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 2.1.3, 2.5÷2.7, 3.2, 4.3 (подпункт «а») с учётом пункта 4.6 (подпункт «б») Положения о мерах дисциплинарного воздействия (ПОЛ СРО СД.11-2015) с учётом норм Устава (п. 6.1.3), Положения об условиях членства (ПОЛ СРО СД.15-2015) и Положения о взносах (ПОЛ СРО СД.17-2015) (п. 6.1.3 и п. 5.8) **приостановить** право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда Обществу с ограниченной ответственностью «Стройразвитие» (реестровый номер – 539).

2. Право члена саморегулируемой организации, указанного в п.1 решения по настоящему пункту повестки дня, выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении работ по вновь заключаемым договорам строительного подряда, приостановленное на основании пункта 1 решения по настоящему пункту повестки дня, в соответствии с действующим федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве и требованиями внутренних документов Ассоциации может быть восстановлено после представления документов, подтверждающих факт устранения всех выявленных нарушений.

3. Внести в установленном порядке в Реестр членов Ассоциации «СРО «СД» изменения в сведения о члене Ассоциации, указанном в п.1 решения по данному вопросу повестки дня.

4. В соответствии с пунктом 3.2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить сведения о внесенных в Реестр членов Ассоциации «СРО «СД» изменениях в Национальное объединение строителей в форме электронных документов с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

ГОЛОСОВАЛИ:

По пунктам 1-4: «За» - 7 голосов, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решения приняты единогласно.

**Председатель Совета
Ассоциации «СРО «СД»**

**Секретарь Совета
Ассоциация «СРО «СД»**



М.В. Смогоржевский

И.В. Воронина